

حق الزحمه خدمات مهندسی طراحی و نظارت سال ۱۴۰۲ بر اساس نرخ مصوب شورای مرکزی نظام مهندسی ساختمان نامه/س ن تاریخ (قابل اجرا از تاریخ ۱۴۰۲/۰۰/۰۰)

تعداد سقف:	گروه الف		گروه ب		گروه ج				گروه د		گروه و		
	۲ و ۱ سقف		۵ و ۳		۷ و ۶ سقف		۱ و ۹ و ۸		۱۲ و ۱۱ سقف			۱۵ و ۱۴ و ۱۳ سقف	
	درصد	مبلغ	درصد	مبلغ	درصد	مبلغ	درصد	مبلغ	درصد	مبلغ		درصد	مبلغ
هزینه ساخت مصوب شورای مرکزی	۵۳,۰۰۰,۰۰۰	۶۲,۰۰۰,۰۰۰	۷۱,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۹,۰۰۰,۰۰۰	۹۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰						
درصد حق الزحمه (جدول ۱۱ مبحث ۲ مقررات ملی)	۴۱۷	۴۲۹	۴۵۱	۴۶۹	۵۲۵	۵۱۱	۵۰۵						
تعرفه طراحی و نظارت مطابق نرخ شورای مرکزی	۲,۲۱۰,۱۰۰	۲,۶۵۹,۸۰۰	۳,۲۰۲,۱۰۰	۳,۷۵۲,۰۰۰	۴,۶۷۲,۵۰۰	۵,۰۰۷,۸۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰						
تعداد سقف:	گروه الف		گروه ب		گروه ج				گروه د		گروه و		
	۲ و ۱ سقف		۵ و ۳		۷ و ۶ سقف		۱ و ۹ و ۸		۱۲ و ۱۱ سقف			۱۵ و ۱۴ و ۱۳ سقف	
	درصد	مبلغ	درصد	مبلغ	درصد	مبلغ	درصد	مبلغ	درصد	مبلغ		درصد	مبلغ
سهم سازمان از طراحی ماده ۳۷ + کنترل نقشه	۴۹,۷۷۷	۵۹,۸۴۶	۵۷,۶۳۸	۶۷,۵۳۶	۷۲,۲۰۸	۷۶,۶۰۵	۶۷,۵۰۰						
بیمه مسئولیت مهندسین طراح	۸,۰۰۰	۸,۰۰۰	۸,۰۰۰	۸,۰۰۰	۸,۰۰۰	۸,۰۰۰	۸,۰۰۰						
سهم دفتر طراحی	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰						
سهم مسئول دفتر (طراح هماهنگ کننده)	۳۷,۴۷۳	۵۶,۴۵۳	۸۲,۵۱۸	۹۶,۷۷۲	۱۴۲,۲۰۸	۱۵۲,۴۵۳	۱۳۸,۵۱۶						
سهم طراح معماری	۳۱,۶۸٪	۳۴۳,۲۳۶	۲۹,۱۴٪	۴۰۰,۷۶۵	۲۹,۱۴٪	۴۰۰,۷۶۵	۲۹,۱۴٪	۴۰۰,۷۶۵	۲۹,۱۴٪	۴۰۰,۷۶۵	۲۹,۱۴٪	۴۰۰,۷۶۵	
سهم طراح عمران	۳۶,۴۸٪	۳۹۶,۸۶۶	۳۳,۸۴٪	۴۶۵,۴۰۴	۳۳,۸۴٪	۴۶۵,۴۰۴	۳۳,۸۴٪	۴۶۵,۴۰۴	۳۳,۸۴٪	۴۶۵,۴۰۴	۳۳,۸۴٪	۴۶۵,۴۰۴	
سهم طراح تاسیسات مکانیکی	۱۴,۴۰٪	۱۷۱,۶۱۸	۱۵,۹۸٪	۲۱۹,۷۷۴	۱۵,۹۸٪	۲۱۹,۷۷۴	۱۵,۹۸٪	۲۱۹,۷۷۴	۱۵,۹۸٪	۲۱۹,۷۷۴	۱۵,۹۸٪	۲۱۹,۷۷۴	
سهم طراح تاسیسات برق	۱۳,۴۴٪	۱۶۰,۸۹۳	۱۴,۲۵٪	۲۰۶,۸۴۶	۱۵,۰۴٪	۲۰۶,۸۴۶	۱۵,۰۴٪	۲۰۶,۸۴۶	۱۵,۰۴٪	۲۰۶,۸۴۶	۱۵,۰۴٪	۲۰۶,۸۴۶	
جمع حق الزحمه طراحی (۴۵ درصد)	۹۹۴,۵۴۵	۱,۱۹۶,۹۱۰	۱,۴۴۰,۹۴۵	۱,۶۸۸,۴۰۰	۲,۱۰۲,۶۲۵	۲,۲۵۳,۵۱۰	۲,۰۵۴,۵۱۲						

جدول تفکیک تعرفه های خدمات مهندسی طراحی (ریال)

تعداد سقف:	گروه الف		گروه ب		گروه ج				گروه د		گروه و		
	۲ و ۱ سقف		۵ و ۳		۷ و ۶ سقف		۱ و ۹ و ۸		۱۲ و ۱۱ سقف			۱۵ و ۱۴ و ۱۳ سقف	
	درصد	مبلغ	درصد	مبلغ	درصد	مبلغ	درصد	مبلغ	درصد	مبلغ		درصد	مبلغ
سهم سازمان از نظارت ماده ۳۷ + (ارجاع نظارت)	۶۰,۷۷۸	۷۳,۱۴۵	۷۰,۴۴۶	۸۲,۵۴۴	۷۷,۰۹۶	۸۲,۶۲۹	۸۲,۵۰۰						
بیمه مسئولیت مهندسین ناظر	۸,۰۰۰	۸,۰۰۰	۸,۰۰۰	۸,۰۰۰	۸,۰۰۰	۸,۰۰۰	۸,۰۰۰						
سهم ناظر هماهنگ کننده	۴۵,۸۷۱	۶۹,۰۸۷	۱۰۰,۹۶۳	۱۱۸,۳۸۳	۱۷۳,۹۳۵	۱۸۶,۴۵۶	۱۸۶,۱۶۵						
سهم ناظر معماری	۳۱,۶۸٪	۴۲۰,۰۵۱	۲۹,۱۴٪	۴۹۰,۳۴۱	۲۹,۱۴٪	۴۹۰,۳۴۱	۲۹,۱۴٪	۴۹۰,۳۴۱	۲۹,۱۴٪	۴۹۰,۳۴۱	۲۹,۱۴٪	۴۹۰,۳۴۱	
سهم ناظر عمران	۳۶,۴۸٪	۴۸۵,۶۸۴	۳۳,۸۴٪	۵۶۹,۴۲۹	۳۳,۸۴٪	۵۶۹,۴۲۹	۳۳,۸۴٪	۵۶۹,۴۲۹	۳۳,۸۴٪	۵۶۹,۴۲۹	۳۳,۸۴٪	۵۶۹,۴۲۹	
سهم ناظر تاسیسات مکانیکی	۱۴,۴۰٪	۲۱۰,۰۲۵	۱۵,۹۸٪	۲۶۸,۸۹۷	۱۵,۹۸٪	۲۶۸,۸۹۷	۱۵,۹۸٪	۲۶۸,۸۹۷	۱۵,۹۸٪	۲۶۸,۸۹۷	۱۵,۹۸٪	۲۶۸,۸۹۷	
سهم ناظر تاسیسات برق	۱۳,۴۴٪	۱۹۶,۸۹۹	۱۴,۲۵٪	۲۵۳,۰۷۹	۱۵,۰۴٪	۲۵۳,۰۷۹	۱۵,۰۴٪	۲۵۳,۰۷۹	۱۵,۰۴٪	۲۵۳,۰۷۹	۱۵,۰۴٪	۲۵۳,۰۷۹	
جمع حق الزحمه نظارت (۵۵ درصد)	۱,۲۱۵,۵۵۵	۱,۴۶۲,۸۹۰	۱,۷۶۱,۱۵۵	۲,۰۶۳,۶۰۰	۲,۵۶۹,۸۷۵	۲,۷۵۴,۳۹۰	۲,۷۵۰,۰۰۰						
سهم ناظر نقشه بردار (خالص دریافتی) پس از کسر سهم سازمان و بیمه مسئولیت مهندس ناظر	۹۶٪	۱,۰۱,۰۶۸	۹۶٪	۱,۰۱,۰۶۸	۹۶٪	۱,۰۲,۱۲۱	۹۷٪	۱,۰۲,۱۲۱	۹۷٪	۱,۰۲,۱۲۱	۹۷٪	۱,۰۲,۱۲۱	

جدول تفکیک تعرفه های خدمات مهندسی نظارت (ریال)