جوامع توانمند
با برنامه ریزی
ساخته می شوند

گزارش عملکرد
کمیسیون تخصصی شهرسازی

آبان ۱۴۰۵





آغاز به کار کمیسیون تخصصی شهرسازی سازمان نظام مهندسی ساختمان خراسان شمالی (خرداد ۱۴۰۴)

مهمترین اقدامات صورت گرفته:

- تشکیل کانال اطلاع رسانی در فضای مجازی و انتشار فعالیت ها و اقدامات صورت گرفته
- بروز رسانی اطلاعات مهندسان شهرساز و تکمیل جدول اسامی و پایه ها
- برگزاری بیش از ٦٠ جلسه هفتگی کمیسیون تخصصی در محل سازمان نظام مهندسی ساختمان
- برگزاری جلسات هماهنگی با سایر سازمان ها و نهادها متناسب با موضوعات در دست اقدام





مهمترین اقدامات صورت گرفته:

- تدوین فرآیند گردش کار خدمات شهرسازی و اخذ مصوبه
- راه ندازی واحد کنترل و نظارت خدمات شهرسازی
- تخصیص مهندسان کنترل کننده و تهیه چک لیست های کنترل طرح های شهرسازی
- اختصاص کارشناس ویژه خدمات شهرسازی در سازمان نظام مهندسی ساختمان
- برگزاری دوره ارتقاء پایه مهندسان شهرساز
- تهیه فرم های مورد نیاز شهرسازان و بارگذاری در سایت سازمان
- بروز رسانی و تدقیق شرح خدمات و نظام نامه های فنی اجرائی در صلاحیت های تفکیک اراضی شهری، انطباق شهری ساختمان و انطباق کاربری اراضی

مهمترین اقدامات صورت گرفته:

- تدوین و تصویب نظام نامه و اجرای صلاحیت جزئیات شهرسازی (الگو شهرسازی جداره و سیما شهری)
- تدوین و تصویب نظام نامه تهیه گزارش های فنی – کارشناسی – تعیین کاربری خارج از محدوده و حریم شهرها و روستاها
- تدوین و تصویب نظام نامه انتظام بخشی جهت گزارش های فنی- کارشناسی کمیسیون های ماده ۵ – ماده ۱۰۰ و ماده ۹۹
- تدوین نظام نامه و انعقاد تفاهم نامه با شهرداری اسفراین جهت برون سپاری خدمات شهرسازی
- اخذ صلاحیت آموزش برای مدرسین بومی



اقدامات و برنامه های آتی

- پیگیری انعقاد تفاهم نامه و برون سپاری خدمات شهرسازی شهرداری بجنورد به دفاتر خدمات شهرسازی
- پیگیری و راه اندازی بستر نرم افزاری ویژه امور مهندسان شهرساز
- پیگیری اجرای صلاحیت تهیه گزارش های فنی – کارشناسی – تعیین کاربری خارج از محدوده و حریم شهرها و روستاها و انجام هماهنگی های لازم
- پیگیری بروزرسانی و افزایش تعرفه خدمات شهرسازی
- پیگیری گسترش دامنه صلاحیت های مهندسان شهرساز و فعال کردن صلاحیت تفکیک اراضی روستایی
- پیگیری برگزاری دوره های آموزشی در راستای افزایش دانش، مهارت و انتقال تجربه جهت اجرای صلاحیت های جدید
- پیگیری برگزاری دوره های ارتقا پایه
- برنامه ریزی برگزاری جلسات همفکری مهندسان شهرساز عضو سازمان به صورت فصلی