گزارش عملکرد شش ماهه نخست سال ۱۴۰۵ کمیسیون تخصصی معماری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خراسان شمالی

دوره فعالیت: کمیسیون معماری : ۲۵ تیرماه ۱۴۰۴ تا اول آبان ماه۱۴۰۵

مقدمه

کمیسیون تخصصی معماری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خراسان شمالی با هدف ارتقای کیفیت خدمات مهندسی، بهبود فرآیندهای طراحی و کنترل نقشه، توسعه آموزش‌های تخصصی و تقویت تعامل با کمیسیون‌های تخصصی و دستگاه‌های اجرایی، فعالیت خود را از تاریخ ۲۵ تیرماه ۱۴۰۴ آغاز نمود.

این کمیسیون در طول شش ماهه نخست سال جاری فعالیت خود با برگزاری منظم، مستمر و هدفمند جلسات تخصصی، پیگیری مستمر مصوبات، بررسی چالش‌های حرفه‌ای و تعامل سازنده با ارکان سازمان، تلاش نمود در راستای انجام مأموریت‌های محوله و ارتقای کیفیت خدمات مهندسی گام‌های مؤثری بردارد.

نخستین جلسه کمیسیون با حضور جناب آقای مهندس نداف، نماینده محترم هیئت‌مدیره سازمان، برگزار شد و پس از برگزاری انتخابات، هیئت‌رئیسه و اعضای کمیسیون به شرح زیر معرفی شدند:

سمت سال اول	نام
رئیس کمیسیون	دکتر ربابه علی‌پور
نایب‌رئیس	مهندس جغتایی
دبیر	مهندس تکتم مظفری
عضو کمیسیون	دکتر ابراهیم سیاح
عضو کمیسیون	دکتر سمانه پسندیده
عضو کمیسیون	مهندس صبا عنایتی
عضو کمیسیون	مهندس سعید تقی‌پوران
سمت سال دوم	نام
رئیس کمیسیون	مهندس تکتم مظفری
نایب‌رئیس	دکتر سمانه پسندیده
دبیر	مهندس صبا عنایتی
عضو کمیسیون	دکتر ابراهیم سیاح
عضو کمیسیون	دکتر ربابه علی‌پور
عضو کمیسیون	مهندس جغتایی
عضو کمیسیون	مهندس سعید تقی‌پوران

اهم اقدامات انجام‌شده

۱ -ارتقای فرآیند کنترل نقشه

- برگزاری جلسات هماهنگی با واحد کنترل نقشه به منظور بررسی و رفع مشکلات موجود.
- بازنگری و به‌روزرسانی شرح خدمات رشته معماری با استناد به منابع و مراجع تخصصی.
- برگزاری جلسه مشترک با کمیسیون سازه با هدف یکسان‌سازی رویه‌های کنترل و تأکید بر انطباق نقشه‌های سازه با نقشه‌های معماری.
- ارائه پیشنهاد اجرای نظام «تک‌نقشه‌ای» در پروژه‌ها و جلوگیری از اعمال تغییرات در نقشه‌ها حین اجرا.
- پیشنهاد برگزاری فراخوان جذب کنترلرهای جدید رشته معماری.
- برنامه‌ریزی و برگزاری آزمون ارزیابی کنترلرهای معماری با هدف ارتقای کیفیت فرآیند کنترل نقشه.
- بررسی و رسیدگی به مکاتبات و پرونده‌های مرتبط با مشکلات کنترل نقشه.
- بررسی نقشه‌های چالشی و دارای اشکال در سطح استان توسط اعضای کمیسیون و ارائه بازخوردهای تخصصی به طراحان و کنترلرهای مربوطه.
- تشکیل گروه‌های تخصصی در پیام‌رسان‌ها به منظور ایجاد ارتباط مستمر میان اعضای کمیسیون و کنترلرهای معماری استان.
- برگزاری کارگاه آموزشی حضوری ویژه کنترلرهای نقشه معماری.

۲ -تعاملات بین‌بخشی و تخصصی

- برگزاری جلسه مشترک با کمیسیون نقشه‌برداری و پیشنهاد الزام انجام برداشت دقیق نقشه زمین پیش از آغاز طراحی معماری.
- برگزاری جلسه مشترک با کمیسیون انرژی سازمان.
- برگزاری جلسات تخصصی با نمایندگان شهرداری در خصوص ضرورت ارائه نقشه‌های اجرایی نمای ساختمان.
- جلسه مشترک با کمیسیون پژوهش درراستای شناسایی مهم ترین اولویت های پژوهشی حوزه معماری.
- برگزاری جلسات متعدد با هدف شفاف‌سازی و تکمیل چک‌لیست طراحی نما.
- مکاتبات متعدد با راه وشهرسازی جهت رفع ابهامات طرح تفصیلی بجنورد درراستای ارتقای خدمات معماری(افزایش ارتفاع مجازساختمان و مناسب سازی معلولان و.....)

۳ -اقدامات مرتبط با مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان

- انتشار فراخوان شناسایی مهندسان متخصص و مسلط بر الزامات مبحث ۱۹.
- برگزاری جلسات تخصصی با کارشناسان حوزه انرژی.
- تدوین و ارائه دتایل‌های پیشنهادی بر اساس روش تجویزی، مطابق آخرین ویرایش مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان.
- ارائه گزارش به هیئت‌مدیره پیرامون چالش‌های اجرایی مبحث ۱۹ و پیشنهاد تعامل با دستگاه‌های ذی‌ربط به منظور فراهم‌سازی بسترهای لازم برای اجرای مؤثر آن.
- پیشنهاد پیش‌بینی کنترلر تخصصی جهت بررسی الزامات مرتبط با مبحث ۱۹.
- برگزاری کارگاه آموزشی جهت تبیین مبحث۱۹ ویرایش پنجم و تفاوت های آن با ویرایش چهارم(چهارشنبه-۱ مهر۱۴۰۵)

۴ -آموزش و توانمندسازی اعضا

- ارائه تقویم آموزشی پیشنهادی به کمیسیون آموزش سازمان.
- انتشار دو فراخوان و برگزاری دو بازدید تخصصی معماری ویژه اعضای رشته معماری.
- برگزاری کارگاه‌های آموزشی تخصصی(کارگاه تبیین مبحث ۱۹) با هدف ارتقای دانش فنی و حرفه‌ای مهندسان معمار.

۵ -سایر اقدامات

- برنامه‌ریزی و اجرای مراسم روز معمار و برگزاری برنامه فرهنگی ـ آموزشی گلگشت به مقصد جنگل گلستان و آبشار آق‌سو.
- بررسی و پاسخگویی به مکاتبات مرتبط با خدمات مازاد رشته معماری، از جمله طراحی دیوارهای بنایی محوطه، محوطه‌سازی و سایر خدمات مرتبط.

جمع‌بندی

کمیسیون تخصصی معماری در شش ماهه نخست سال جاری فعالیت خود، با بهره‌گیری از ظرفیت علمی و تخصصی اعضای کمیسیون و تعامل مؤثر با هیئت‌مدیره، واحدهای تخصصی سازمان، کمیسیون‌های همکار و دستگاه‌های اجرایی، تلاش نمود ضمن ارتقای کیفیت خدمات مهندسی، زمینه بهبود فرآیندهای طراحی و کنترل نقشه، توسعه آموزش‌های تخصصی و اجرای هرچه بهتر الزامات مقررات ملی ساختمان را فراهم آورد.

امید است با استمرار این رویکرد، حمایت هیئت‌مدیره محترم سازمان و مشارکت فعال جامعه مهندسان معمار، گام‌های مؤثرتری در جهت ارتقای کیفیت ساخت‌وساز، افزایش رضایت بهره‌برداران و اعتلای جایگاه حرفه معماری در استان خراسان شمالی برداشته شود.

کمیسیون تخصصی معماری

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان خراسان شمالی

آبان ماه ۱۴۰۵