سازمان نظام مهندسی ساختمان خراسان شمالی
کمیسیون تخصصی شهرسازی

«فرایند گردش کار شهرسازی نظام مهندسی استان خراسان شمالی»

۱- مراجعه حضوری مالک به همراه معرفی شهرداری به سازمان جهت تشکیل پرونده

۲- تشکیل پرونده در سازمان توسط کارشناس مربوطه، انتخاب شهرساز بر اساس صلاحیت و ظرفیت

❖ آزادسازی ظرفیت در سه مرحله (در هرمرحله ۳۳.۳ درصد)

۳- تخصیص کار به مهندس، عقد قرارداد و ثبت در نرم افزار شهرسازی (پرداخت ۵۰٪ حق الزحمه به مهندس مطابق قرارداد)

❖ فیش واریزی در پرونده ثبت و بایگانی می گردد.

۴-تهیه طرح توسط مهندس شهرساز

۵- ارسال فایل طرح (گزارش و نقشه) به کارشناس سازمان جهت ارجاع به مسئول کنترل طرح شهرسازی

۶- بررسی طرح توسط مسئول کنترل طرح شهرسازی مطابق با شرح خدمات

ب) عدم تطابق با شرح خدمات

بازگشت کار به مهندس شهرساز و اعلام اصلاحات

الف) مطابق با شرح خدمات

۷- تایید طرح توسط کنترل نقشه

۸- پرینت و تحویل گزارش و مستندات مهر و امضا شده به سازمان (به انضمام تأییدیه ناظر و تعهدنامه شهرساز)

۹- مراجعه مالک به سازمان و اخذ مدارک ممهور شده

(پرداخت ۴۰٪ باقیمانده حق الزحمه به مهندس مطابق قرارداد و ۵٪ سهم سازمان و ۵٪ سهم کنترل نقشه)