

حق الزحمه خدمات مهندسی بر اساس نرخ مصوب هیئت محترم چهار نفره استان در تاریخ ۱۳۹۵/۰۳/۲۳

قابل اجرا از تاریخ ۱۳۹۵/۰۷/۰۱

۱- خدمات مربوط به طراحی و نظارت

تعداد سقف:	گروه الف		گروه ب		گروه ج		گروه د		گروه و
	۲ و ۱	سقف	۵ و ۳	سقف	۱۰ و ۹ و ۸	سقف	۱۱ و ۱۲	سقف	
نرخ قابل اجرا تصویب شده (بابت هر مترمربع)	۲۵۰,۰۰۰	۲۸۰,۰۰۰	۳۸۵,۰۰۰	۴۳۰,۰۰۰	تعارفه شورای مرکزی با ۱۵ درصد تخفیف				۱۶ و بالاتر
حق الزحمه نظارت نقشه برداری (بابت هر مترمربع)	-	-	۷,۷۰۰	۷,۷۰۰	۷,۷۰۰				

۲- تعارفه شهرسازی

مساحت زمین	تا ۵۰۰۰ متر مربع	۵۰۰۰ متر مربع تا یک هکتار	یک تا پنج هکتار	پنج هکتار به بالا
تعارفه نقشه های سایت پلان، تفکیک ملک و ...	۳,۵۸۰	۳,۰۸۰	۲,۷۵۰	۲,۲۰۰

۳- نرخ نظارت بر گازرسانی

نوع کنتور	G۴	G۶	G۱۰	G۱۶	G۲۵	G۴۰	G۶۵	G۱۰۰
تعارفه بازرسی و نظارت گاز رسانی	۴۸۰,۰۰۰	۴۸۰,۰۰۰	۶۹۰,۰۰۰	۸۶۲,۵۰۰	۱,۰۹۲,۵۰۰	۱,۳۸۰,۰۰۰	۱,۷۲۵,۰۰۰	۵,۱۷۵,۰۰۰
بازدید مجدد:	مرحله دوم	۲۳۰,۰۰۰	مرحله سوم	۲۸۰,۰۰۰				

۴- تعارفه طراحی و نظارت بر دیوارکشی

طول دیوار به متر	تا ارتفاع ۲۱۰cm	بالاتر از ۲۱۰cm
کمتر از ۵۰ متر	۱,۶۱۰,۰۰۰	۲,۴۱۵,۰۰۰
۵۱ تا ۱۰۰ متر	۲,۳۰۰,۰۰۰	۳,۴۵۰,۰۰۰
۱۰۱ تا ۲۰۰ متر	۴,۰۳۰,۰۰۰	۶,۰۳۷,۵۰۰
بیش از ۲۰۰ متر بازای هر متر	۲۰,۱۲۵	۳۰,۱۸۸

توضیحات:

- در خصوص تعارفه خدمات مهندسی ساختمان های مشمول گود برداری و سازه نگهدارنده (ساختمان هایی که دارای زیرزمین بوده و محاسبه سازه نگهدارنده برای آنها الزامی است) به میزان یک سقف اضافه می شود.
- در خصوص خدمات شهرسازی، متراژ اراضی طراحی شده با کاربری مسکونی ملاک محاسبه حق الزحمه میباشد.
- دیوارها با ارتفاع تمام شده ۲۱۰cm از کف تمام شده داخل محوطه ملک مورد نظر میباشد.