

حق الزحمه پیشنهادی خدمات مهندسی سال ۱۳۹۸ با ۲۵ درصد افزایش نسبت به سال ۹۷

۱- خدمات مربوط به طراحی و نظارت

تعداد سقف:	گروه الف		گروه ب		گروه ج		گروه د		گروه و
	۲ و ۱	سقف	۵ و ۳	سقف	۱۰ و ۹ و ۸	سقف	۱۱ و ۱۲	سقف	
نرخ نهایی سال ۹۸	۴۲۸,۸۶۰		۴۸۰,۳۲۳		۷۴۵,۷۶۷		۱,۰۷۷,۹۸۷		۱,۲۴۰,۰۷۰
حق الزحمه نظارت نقشه برداری سال ۹۸	-		-		۱۰,۲۳۹				

۲- تعرفه شهرسازی

مساحت زمین	تا ۵۰۰۰ متر مربع	۵۰۰۰ متر مربع تا یک هکتار	یک تا پنج هکتار	پنج هکتار به بالا
نرخ پیشنهادی سال ۹۸ (با ۲۵ درصد افزایش)	۶,۰۰۰	۵,۲۰۰	۴,۶۰۰	۳,۷۰۰

۳- تعرفه طراحی و نظارت بر دیوار کشی

طول دیوار به متر	تعرفه پیشنهادی سال ۱۳۹۸		تعرفه سال ۹۷	
	تا ارتفاع ۲۱-cm	بالاتر از ۲۱-cm	تا ارتفاع ۲۱-cm	بالاتر از ۲۱-cm
کمتر از ۵۰ متر	۲,۶۷۷,۰۰۰	۴,۰۲۰,۰۰۰	۲,۱۴۰,۹۷۸	۳,۲۱۱,۴۶۷
۵۱ تا ۱۰۰ متر	۳,۸۲۴,۰۰۰	۵,۷۳۵,۰۰۰	۳,۰۵۸,۵۴۰	۴,۵۸۷,۸۱۰
۱۰۱ تا ۲۰۰ متر	۶,۷۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۳۵,۰۰۰	۵,۳۵۹,۰۹۴	۸,۰۲۸,۶۶۸
بیش از ۲۰۰ متر بازای هر متر	۳۴,۰۰۰	۵۱,۰۰۰	۲۶,۷۶۲	۴۰,۱۴۴

۳- نرخ نظارت بر گازرسانی

نوع کنتور	G۴	G۶	G۱۰	G۱۶	G۲۵	G۴۰	G۶۵	G۱۰۰
نرخ پیشنهادی سال ۹۸ (۲۵ درصد افزایش نسبت به سال قبل)	۱,۶۷۴,۰۰۰	۱,۹۷۰,۰۰۰	۲,۵۱۶,۰۰۰	۲,۹۷۰,۰۰۰	۴,۰۲۵,۰۰۰	۴,۷۹۵,۰۰۰	۶,۲۶۰,۰۰۰	۷,۶۶۳,۰۰۰
بازدید مجدد:	مرحله دوم	-	مرحله سوم	-				

توضیحات:

- ۱- در خصوص تعرفه خدمات مهندسی ساختمان های مشمول گود برداری و سازه نگهدار (ساختمان هایی که دارای زیرزمین بوده و محاسبه سازه نگهدار برای آنها الزامی است) به میزان یک سقف اضافه می شود.
- ۲- در خصوص خدمات شهرسازی، متراژ اراضی طراحی شده با کاربری مسکونی ملاک محاسبه حق الزحمه میباشد.
- ۳- دیوارها با ارتفاع تمام شده ۲۱۰ cm از کف تمام شده داخل محوطه ملک مورد نظر میباشد.
- ۴- تعرفه های مربوط به تفکیک آپارتمان مشابه سایر خدمات مهندسی ۲۵٪ افزایش می یابد.