

حق الزحمه خدمات مهندسی بر اساس نرخ مصوب هیئت محترم چهار نفره استان در تاریخ ۱۳۹۴/۰۱/۲۹

قابل اجرا از تاریخ ۱۳۹۴/۰۴/۰۱

۱- خدمات مربوط به طراحی و نظارت

تعداد سقف:	گروه الف	گروه ب	گروه ج		گروه د		گروه و
	۲ و ۱ سقف	۵ و ۴ و ۳	۶ و ۷ سقف	۸ و ۹ و ۱۰	۱۱ و ۱۲ سقف	۱۳ و ۱۴ و ۱۵	۱۶ و بالاتر
نرخ قابل اجرا تصویب شده (بابت هر مترمربع)	۲۰۰,۰۰۰	۲۴۵,۵۰۰	۳۱۵,۰۷۵	۳۶۰,۶۰۵	۴۰۰,۰۰۰		
حق الزحمه نظارت نقشه برداری (بابت هر مترمربع)	-	-	۷,۰۰۰	۷,۰۰۰	۷,۰۰۰		

۲- تعرفه شهرسازی

مساحت زمین	تا ۵۰۰۰ متر مربع	۵۰۰۰ متر مربع تا یک هکتار	یک تا پنج هکتار	پنج هکتار به بالا
تعرفه نقشه های سایت پلان، تفکیک ملک و ...	۳,۲۵۰	۲,۸۰۰	۲,۵۰۰	۲,۰۰۰

۳- نرخ نظارت بر گازرسانی

نوع کنتور	G۴	G۶	G۱۰	G۱۶	G۲۵	G۴۰	G۶۵	G۱۰۰
تعرفه بازرسی و نظارت گاز رسانی	۴۲۰,۰۰۰	۴۲۰,۰۰۰	۶۰۰,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰	۹۵۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	۴,۵۰۰,۰۰۰
بازدید مجدد:	مرحله دوم	۲۰۰,۰۰۰	مرحله سوم		۲۵۰,۰۰۰			

۴- تعرفه طراحی و نظارت بر دیوارکشی

طول دیوار به متر	تا ارتفاع ۲۱-cm	بالاتر از ۲۱-cm
کمتر از ۵۰ متر	۱,۴۰۰,۰۰۰	۲,۱۰۰,۰۰۰
۵۱ تا ۱۰۰ متر	۲,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۰۱ تا ۲۰۰ متر	۳,۵۰۰,۰۰۰	۵,۲۵۰,۰۰۰
بیش از ۲۰۰ متر بازای هر متر	۱۷,۵۰۰	۲۶,۲۵۰

توضیحات:

۱- در خصوص تعرفه خدمات مهندسی ساختمان های مشمول گود برداری و سازه نگهدارنده (ساختمان هایی که دارای زیرزمین بوده و محاسبه سازه نگهدارنده برای آنها الزامی است) به میزان یک سقف اضافه می شود.

۲- در خصوص خدمات شهرسازی، متراژ اراضی طراحی شده با کاربری مسکونی ملاک محاسبه حق الزحمه میباشد.

۳- دیوارها با ارتفاع تمام شده ۲۱۰cm از کف تمام شده داخل محوطه ملک مورد نظر میباشد.